

Београд, Таковска бр. 2

БРОЈ: 321064/1-2016

ДАТУМ: 23.08.2016.

## ОПШТИ УСЛОВИ О ИЗВОЂЕЊУ РАДОВА ПРЕДУЗЕЋА ЗА ТЕЛЕКОМУНИКАЦИЈЕ „ТЕЛЕКОМ СРБИЈА“ АКЦИНАРСКО ДРУШТВО БЕОГРАД

Општим условима за извођење радова Предузећа за телекомуникације „Телеком Србија“ акционарско друштво Београд (у даљем тексту: Општи услови) уређују се једнообразна правила за сва привредна друштва који су уговорни партнери Предузећа за телекомуникације „Телеком Србија“ акционарско друштво Београд (у даљем тексту: Наручилац) у погледу регулисања међусобних односа поводом извођења Радова. Наручбеницом се прецизирају овим Општим условима уређена права и обавезе Страна у конкретном послу. Наручилац може Опште услове да мења, допуњује или замени другим Општим условима у складу са својом пословном политиком, с тим да за сваки конкретан посао важе Општи услови који су били на снази у тренутку ступања Наручбенице на снагу.

### Члан 1. Дефиниције

Поједини изрази употребљени у Општим условима имају следеће значење:

- 1) **Наручилац** је Предузеће за телекомуникације „Телеком Србија“ акционарско друштво Београд,
- 2) **Извођач** је лице које се Наручбеницом закљученом са Наручиоцем обавезало на извођење Радова за конкретан посао,
- 3) **Стране** означавају заједнички Наручиоца и Извођача, а појединачно као „Страна“,
- 4) **Општи услови** означавају правила која се примењују на све послове извођења Радова које Наручилац закључује са правним и физичким лицима у свом пословању. Наручбеницом се уређују преостали битни елементи по сваком конкретном послу. На све што није посебно регулисано Наручбеницом примењују се Општи услови,
- 5) **Наручбеница** се потписује са изабраним понуђачем по окончању поступка набавке од стране Наручиоца за конкретан посао. Наручбеницом се уређују следећи битни елементи по појединачној набавци Наручиоца: предмет и опис Радова, вредност Наручбенице, начин плаћања, место и рок извођења Радова, гарантни рок и други битни елементи за реализацију конкретног посла. Прилози Наручбенице су: прихваћена понуда Извођача, Спецификација, Списак подизвођача или чланова конзорцијума (заједничка понуда) са копијом уговора о конзорцијуму и други документи који су битни за реализацију конкретног посла. Достављањем понуде за конкретан посао, Извођач прихвата ове Опште услове,
- 6) **Закон о планирању и изградњи (у даљем тексту: Закон)** означава важећи Закон о планирању и изградњи РС, на којем су засновани и с којим су усклађени ови Општи услови, и који се непосредно примењује у свим односима Наручиоца, Извођача и других учесника у Радовима, који се тичу Радова, у делу који није регулисан овим Општим условима,
- 7) **Радови** подразумевају радове како су дефинисани Законом, а прецизирају се сваком појединачном Наручбеницом,
- 8) **Градилиште** јесте земљиште или објекат, посебно обележено, на коме се гради, реконструише или уклања објекат, односно изводе радови на одржавању објекта,
- 9) **Објекат** подразумева објекат како је дефинисан Законом, а прецизира се сваком појединачном Наручбеницом,
- 10) **Технички преглед** обухвата контролу усклађености изведених Радова са грађевинском дозволом и Техничком документацијом на основу које се Објекат градио, као и са техничким прописима и стандардима који се односе на поједине врсте Радова, односно Монтажног материјала, Опреме и инсталација,
- 11) **Комисија за технички преглед** је комисија предвиђена Законом, која врши Технички преглед Објекта,

- 12) **Техничка документација** представља скуп пројеката који се израђују ради: утврђивања концепта објекта, разраде услова, начина изградње објекта и за потребе одржавања објекта,
- 13) **Пројекат за грађевинску дозволу** је пројекат који се израђује за потребе прибављања решења о грађевинској дозволи,
- 14) **Пројекат за извођење** је пројекат који се израђује за потребе извођења Радова на грађењу,
- 15) **Пројекат изведеног објекта** је Пројекат за извођење са изменама насталим у току грађења Објекта и израђује се за потребе употребне дозволе, коришћења и одржавања Објекта. У случају да у току грађења Објекта није одступљено од Пројекта за извођење, Наручилац, лице које врши стручни надзор и Извођач потврђују и оверавају на Пројекту за извођење да је изведено стање једнако пројектованом стању,
- 16) **Динамика Радова** је временски план извођења Радова, који израђује Извођач, а прихвата Наручилац,
- 17) **Спецификација** је предмер и предрачун Радова са предвиђеном врстом и количинама Опреме и Монтажног материјала, сачињен на основу Техничке документације, са јединичним и укупном ценом према понуди Извођача, која ће бити саставни део сваке Наручбенице,
- 18) **Опрема** означава опрему која се уграђује у Објекат,
- 19) **Монтажни материјал** означава ТК материјал и други материјал који се уграђује у различитим целинама Опреме и Објекта,
- 20) **Надзорни орган Наручиоца** (у даљем тексту: **Надзор**) су стручна лица запослена код Наручиоца или ангажована од стране Наручиоца која имају одговарајуће лиценце и која су овлашћена од Наручиоца да врше надзор и контролу над Извођачем на Градилишту у погледу извршавања уговорних обавеза,
- 21) **Одговорни извођач радова** је стручно лице запослено код Извођача или ангажовано од стране Извођача које има одговарајућу лиценцу и које је овлашћено од Извођача да руководи извођењем Радова,
- 22) **Подизвођач** означава лице (осим Извођача) које је именовано у Наручбеници за тачно одређену врсту или део Радова, које ангажује Извођач, а за чије извођење је у потпуности и без ограничења одговоран Извођач,
- 23) **Вишкови радова** представљају количине изведених Радова које прелазе количине предвиђене Наручбеницом,
- 24) **Мањкови радова** су негативна одступања изведених Радова у односу на количине предвиђене Наручбеницом односно, стварно су изведени Радови у мањој вредности и/или количини од уговорене,
- 25) **Непредвиђени радови** су они радови који Наручбеницом нису обухваћени, а који се морају извести јер су нужни за стабилност Објекта, правилног тока Радова и нормалног коришћења изграђеног Објекта (сагласно намени) и због спречавања настанка штете и угрожавања живота и безбедности људи.

## Члан 2. Предмет Општих услова

Предмет Општих услова је регулисање међусобних односа Страна поводом извођења Радова који су детаљно прецизирани у Наручбеници. Извођач ће Радове извести у свему према понуди Извођача која је прихваћена од стране Наручиоца, овим Општим условима, као и прилозима који ће бити саставни део Наручбенице.

## Члан 3. Вредност Наручбенице

Вредност Наручбенице је вредност Радова за конкретан посао која је наведена у прихваћеној понуди Извођача и Наручбеници.

Стварна вредност изведених Радова утврдиће се на основу стварно изведених Радова евидентираних у Грађевинској књизи и обострано оверених од стране Извођача и Надзора, уз примену јединичних цена са урачунатим попустом из прихваћене понуде Извођача.

## Члан 4. Начин плаћања

Плаћање за изведене Радове Наручилац ће извршити у складу са важећом Финансијском политиком Наручиоца и биће прецизирано у Наручбеници.

## **Члан 5. Елементи и начин достављања ситуације и рачуна**

Рачун мора да садржи све елементе прописане Законом о порезу на додату вредност Републике Србије и подзаконским актима.

Уз рачун се доставља ситуација потписана од стране овлашћеног лица Извођача и оверена службеним печатом Извођача и потписана и оверена од стране Надзора, са унетим датумом овере.

Рачун и ситуацију са пратећим документима треба доставити у 4 примерка (оригинал + 3 копије) у писарницу Наручиоца са назнаком надлежне организационе целине Наручиоца, која ће бити наведена у Наручбеници.

Рачун који није сачињен у складу са наведеним биће враћен Извођачу, а плаћање одложено на штету Извођача све док се не достави исправан рачун.

Рок за испостављање рачуна/ситуације је најкасније 3 (три) дана од датума извршеног промета.

## **Члан 6. Место и рок извођења Радова**

Место и рок извођења Радова биће наведени у Наручбеници.

Рок извођења Радова почиње да тече од дана увођења Извођача у посао, што се констатује Грађевинским дневником.

Извођач ће израдити предлог Динамике Радова. Предлог Динамике Радова Извођач доставља Наручиоцу електронским путем у року од 3 дана од дана ступања Наручбенице на снагу. Наручилац има обавезу да се у року од 3 дана или сагласи са предлогом Динамике Радова или да га у договору са Извођачем измени. Овако измењени предлог Динамике Радова ће се сматрати коначно усвојеном Динамиком Радова.

Саставни део Динамике Радова је:

- план ангажовања потребне радне снаге,
- план ангажовања потребне механизације и опреме на Градилишту,
- план набавке потребног материјала,
- финансијски план реализације извођења Радова по месецима.

Извођач је дужан да упути Наручиоцу, преко Надзора, писмени захтев за евентуално продужење рока за извођење Радова, најкасније 7 (седам) дана пре истека уговореног рока. Надзор, уз захтев Извођача, доставља детаљно образложење и мишљење о продужењу рока за извођење Радова. Уколико Извођач упути Наручиоцу захтев за продужење рока, након истека наведеног рока, такав захтев се неће разматрати и Наручилац ће имати право на наплату уговорне казне и реализацију средства обезбеђења за добро извршење посла.

## **Члан 7. Уговорна казна**

У случају кашњења у извођењу Радова из разлога који се могу приписати Извођачу, Наручилац има право на наплату уговорне казне у висини од 2‰ (два промила) вредности Радова који касне, за сваки дан закашњења, а највише до 10% (десет процената) укупне вредности Наручбенице за сва кашњења током уговореног периода.

Наручилац има право на наплату уговорне казне и без посебног обавештавања Извођача уз издавање одговарајућег обрачуна са роком плаћања од 15 (петнаест) дана од датума издавања истог.

Наплата уговорне казне не искључује право Наручиоца на накнаду штете.

## **Члан 8. Средство обезбеђења аванса**

У случају када је Наручбеницом предвиђено авансно плаћање, Извођач се обавезује да уз предрачун достави Наручиоцу као средство обезбеђења аванса неопозиву и безусловну банкарску гаранцију за повраћај неоправданог ревалоризованог аванса, наплативу на први позив и без примедби састављену према моделу у Прилогу 3 Општих услова.

Гаранцију ће издати банка прихватљива за Наручиоца на укупну вредност аванса, увећано за припадајући ПДВ са роком важења до момента потпуног правдања аванса.

У случају да се плаћање по Наручбеници врши на кредит, у складу са финансијском политиком Наручиоца, банкарска гаранција мора бити везана за евро.

У случају продужења рока извођења Радова, Извођач ће продужити рок важења банкарске гаранције.

У случају да Извођач не изврши, потпуно или делимично, своје обавезе из Наручбенице и Општих услова, Наручилац ће извршити повраћај вредности неоправданог дела аванса путем реализације банкарске гаранције.

Неоправдани аванс ће се ревалоризовати применом индекса раста потрошачких цена од дана уплате аванса до датума наплате средстава, а код банкарских гаранција везаних за евро применом средњег девизног курса НБС за ЕУР/РСД на дан наплате банкарске гаранције.

Трошкове банкарске гаранције сноси Извођач.

## **Члан 9. Средство обезбеђења за добро извршење посла**

У зависности од вредности обезбеђеног износа, Извођач се обавезује да достави одговарајуће средство обезбеђења за добро извршење посла.

### **Средство обезбеђења за добро извршење посла за вредност обезбеђеног износа до 3.000.000,00 РСД**

Извођач се обавезује да по закључењу Наручбенице, а најкасније у року од 5 дана од дана ступања Наручбенице на снагу, Наручиоцу преда потписану, оверену и регистровану бланко сопствену меницу са меничним овлашћењем у циљу обезбеђења доброг и у року извршења свих уговорних обавеза Извођача.

Модел меничног овлашћења дат је у Прилогу 1 Општих услова.

Менично овлашћење се издаје на вредност која износи 10% укупне вредности Наручбенице, и важи 30 дана дужи од истека гарантног рока за Радове, односно Опрему/Монтажни материјал (који гарантни рок касније истиче).

Меница се реализује уколико Извођач не извршава своје обавезе на начин предвиђен Општим условима и Наручбеницом.

У случају реализације менице од стране Наручиоца, Извођач је дужан да обезбеди нову потписану, оверену и регистровану бланко сопствену меницу под истим условима.

### **Средство обезбеђења за добро извршење посла за вредност обезбеђеног износа преко 3.000.000,00 РСД**

Извођач се обавезује да по закључењу Наручбенице, а најкасније у року од 5 дана од дана ступања Наручбенице на снагу, обезбеди и достави Наручиоцу неопозиву и безусловну гаранцију банке, наплативу на први позив и без примедби, за добро и у року извршење свих уговорних обавеза Извођача.

Банкарску гаранцију ће издати банка прихватљива за Наручиоца на износ од 10% од укупне вредности Наручбенице, састављену према моделу из Прилога 2. Општих услова. Средство обезбеђења за добро извршење посла треба да важи 30 дана дужи од истека гарантног рока за Радове, односно Опрему/Монтажни материјал (који гарантни рок касније истиче).

Наручилац има право да наплати банкарску гаранцију за добро извршење посла у случајевима када Извођач не извршава своје обавезе на начин предвиђен Општим условима и Наручбеницом.

Трошкове банкарске гаранције сноси Извођач.

Средство обезбеђења за добро извршење посла доставља се надлежној организационој целини Наручиоца, која ће бити наведена у Наручбеници.

У случају да се плаћање по Наручбеници врши на кредит, у складу са финансијском политиком Наручиоца, банкарска гаранција мора бити везана за евро.

#### **Члан 10. Вишкови, Мањкови и Непредвиђени радови**

У току извођења Радова могу се појавити Вишкови радова услед недостатака (непрецизност) на страни неког од елемената Техничке документације који се од стране Извођача и Надзора констатују у Грађевинском дневнику. Уколико се током извођења Радова процени да ће вредност укупно изведених радова премашити 10% од укупне вредности Наручбенице, Надзорни орган и Одговорни извођач су у обавези да сачине извештај са новим предмером и предрачуном и доставе га на сагласност Наручиоцу. Наручилац може:

- а) наложити Пројектанту, Надзорном органу и Извођачу да изврше нову процену и увид у стање на Објекту, и/или
- б) наложити Пројектанту потребне измене Техничке документације ради прилагођавања стварном стању, у којем случају је Извођач дужан да о свом трошку обустави (сачека) даље припреме за извођење Радова до достављања исправљене Техничке документације или
- в) да одустане од извођења Радова те раскине Наручбеницу, с отказним роком од 15 (петнаест) дана, при чему свака Страна сноси сопствене трошкове.

Уколико Наручилац одобри извођење специфицираних радова, Извођач је дужан да изведе исте по јединичним ценама из Наручбенице. Уколико се радови који премашују 10% од укупне вредности Наручбенице изводе без сагласности Наручиоца, Наручилац не преузима одговорност за плаћање тако изведених радова.

Мањкове радова, односно негативна одступања изведених радова у односу на уговорене количине радова, заједнички констатује Надзор и Извођач у Грађевинском дневнику. На основу заједничке, потписане и оверене констатације у Грађевинском дневнику, вредност Радова се умањује за вредност Мањкова радова, обрачунато према јединичним ценама из Наручбенице.

Непредвиђени радови, односно они радови који нису обухваћени Наручбеницом, се деле у три категорије:

- а) Радови који се изводе ради спречавања настанка материјалне штете или угрожавања безбедности и живота људи,
- б) Радови који морају бити извршени јер је, у супротном, угрожена стабилност Објекта,
- в) Радови који се морају извести због правилног тока Радова и нормалног коришћења изграђеног Објекта.

У случају непредвиђених радова наведених у претходном ставу под а) и б), Извођач је дужан да Радове изведе и без претходно прибављеног одобрења Наручиоца, али је, такође, дужан да исте евидентира у Грађевинском дневнику и о томе писмено, без одлагања, обавести Наручиоца, приступи њиховом извођењу и уједно достави понуду за извођење ових Радова. Одмах по почетку предузимања таквих Радова и обавештавању Наручиоца, заједничка комисија Извођача, Пројектанта и Надзора без одлагања излази на Објекат, те сачињава Записник о предузимању

Непредвиђених радова, који оверен и потписан служи као основ за прихват понуде Извођача. У истом Записнику, морају се констатовати евентуални недостаци на страни Техничке документације, уколико су се објективне околности које су резултовале Непредвиђеним радовима могле предвидети пажњом доброг стручњака (на пример, постојање клизишта, карактеристике терена, подземне воде, околина Објекта и друго). Надзор и Пројектант су такође овлашћени, да истим путем провере и констатују да ли је до узрока Непредвиђених радова могло доћи и из разлога на страни Извођача (погрешно извођење Радова, нестручно извођење Радова, извођење Радова супротно правилима струке). У ту сврху, Наручилац може затражити и вештачење одговарајуће струке. У том случају, ти се Радови неће сматрати Непредвиђеним радовима, а Извођач ће бити дужан да накнади сваку штету коју је проузроковао, укључујући и штету причињену трећим лицима.

Наручилац може раскинути Наручбеницу ако би услед Непредвиђених радова, укупна вредност Радова била знатно повећана у односу на вредност Радова утврђену Наручбеницом, о чему је дужан да обавести Извођача најкасније у року од 3 дана од добијања понуде Извођача. У случају раскида Наручбенице, Наручилац је дужан да исплати Извођачу накнаду за Радове извршене до момента раскида.

У случају Непредвиђених радова наведених под в), као и Опреме и Монтажног материјала који се испоручује по Вишковима и Непредвиђеним радовима, Извођач је дужан да испоштује у потпуности процедуру дефинисану за Вишкове радова.

По свакој појединачној Наручбеници вредност Вишкова и Непредвиђених радова са урачунатим Мањковима радова, укључујући и Опредм и Монтажни материјал који испоручује Извођач, може да пређе 10% вредности Наручбенице само у случају непредвиђених радова наведених под а) и б) и појаве прекорачења дефинисаних у ставу 2 и 3 овог члана, за чију реализацију се закључује анекс Наручбенице.

Вишкови и Непредвиђени радови са урачунатим Мањковима радова, укључујући и Опредм и Монтажни материјал који испоручује Извођач, који прелазе вредност Наручбенице до 10% плаћају се по коначном обрачуна.

#### **Члан 11. Прекид Радова из разлога за које није одговоран Извођач**

Ако Радови нису изведени у року наведеном у Наручбеници и то из разлога за које није одговоран Извођач, а не могу да се заврше у разумном року из разлога који се не могу приписати Извођачу, формираће се заједничка комисија Наручиоца и Извођача која ће у року од 10 дана од дана пријема захтева Извођача протоколом констатовати степен завршености Радова и ако је наведени протокол усаглашен, ствара се услов за испостављање ситуације за извршене Радове и плаћање у складу са начином плаћања наведеним у Наручбеници.

#### **Члан 12. Техничка документација**

Наручилац је у обавези да Извођачу достави потребну Техничку документацију која ће омогућити Извођачу несметан почетак Радова. Извођач је у обавези да изврши преглед примљене Техничке документације и без одлагања затражи:

- објашњење о недовољно јасним деловима или појединостима,
- допуну и отклањање уочених недостатака како не би дошло до застоја у извођењу Радова или неких других штетних последица.

Извођач нема право да мења Техничку документацију. Ако уочи недостатке у Техничкој документацији или сматра да је треба мењати ради њеног побољшања или из других разлога, Извођач је дужан да о томе благовремено, писаним путем, обавести Наручиоца. Наручилац има право да мења Техничку документацију на основу које се изводе Радови. Ако се измени Техничка документација, Извођач има право на сразмерну измену вредности Радова и уговореног рока за извођење Радова, што би се, у случају да вредност таквих Радова прекорачује вредност Наручбенице за више од 10% констатовало анексом Наручбенице.

Извођач ће након завршетка Радова сачинити Пројекат изведеног објекта (уколико је специфициран Наручбеницом). Извођач доставља Наручиоцу у 3 примерка у папирној форми и 1 примерку у електронској форми. Пројекат изведеног објекта треба да садржи: одштампану верзију књиге техничке евиденције, протокол мерења, *TeleCad Gis* или *AutoCad* верзију техничке евиденције на CD-у и елаборат о геодетском снимку.

### Члан 13. Опрема и Монтажни материјал

Спецификацијом се утврђује врста и количина Опреме и Монтажног материјала која се уграђује у Објекат и прецизира коју од наведене Опреме и Монтажног материјала обезбеђује Наручилац, а шта испоручује Извођач. Током извођења Радова, Наручилац може да да сагласност Извођачу да испоручи Опрему или Монтажни материјал која је Спецификацијом предвиђена да обезбеђује Наручилац.

За уграђену Опрему и Монтажни материјал које је испоручио Извођач у складу са Спецификацијом, Извођач је у обавези да Наручиоцу преда сертификате и атесте издате од стране овлашћених институција најкасније до почетка уградње за Опрему, а за Монтажни материјал до почетка примопредаје Објекта. Опрема и Монтажни материјал који не одговара установљеном квалитету неће се прихватити, односно Радови изведени са таквом Опремом и Монтажним материјалом неће се признати. Извођач је у обавези да о свом трошку изврши замену некавалитетне Опреме и Монтажног материјала без угрожавања Динамике Радова. Извођач ће у сваком моменту обезбедити Наручиоцу или Надзору увид у набавку Опреме и Монтажног материјала, а у циљу испуњења квалитета и уговорене Динамике Радова. Извођач је дужан да сарађује при вршењу надзора, а нарочито да учествује у поступцима испитивања квалитета Опреме и Монтажног материјала.

Преосталу неуграђену Опрему и Монтажни материјал који је преузео од Наручиоца, Извођач је дужан да врати Наручиоцу у року од два дана од дана извршеног коначног обрачуна.

### Члан 14. Обавезе Извођача

Извођач има следеће обавезе:

- да Радове изведе у складу са Законом, квалитетно и у уговореном року,
- да за све предвиђене врсте Радова, решењем одреди одговорне извођаче радова и Наручиоца писаним путем обавести о границама њихових овлашћења, уз достављање наведених решења. Одговорни извођачи радова морају испуњавати услове прописане Законом,
- да води Грађевински дневник, Грађевинску књигу и обезбеђује Књигу инспекције. Извођач је обавезан да у току извођења Радова Наручиоцу у сваком моменту стави на увид сву потребну документацију или податке које од њега буде захтевао Наручилац или Надзор, а у циљу утврђивања испуњења уговорених обавеза и Динамике Радова,
- да присуствује раду Комисије за технички преглед Објекта. Одговорност за трошкове који настану по основу поступања по примедбама Комисије за технички преглед Објекта сноси Извођач,
- да недостатке који се појаве у току извођења Радова констатује заједнички са Наручиоцем и отклони благовремено у договору са Наручиоцем, тако да тиме не омета Динамику Радова,
- да организује Градилиште на начин којим ће обезбедити приступ Градилишту, обезбеди несметано одвијање саобраћаја, заштити околину за све време трајања грађења,
- да обезбеђује сигурност Објекта и околине (суседних објеката и саобраћајнице),
- да обезбеђује Објекат и околину у случају прекида Радова,
- да обезбеди Градилиште и примени све законске мере у циљу заштите објекта од пожара и провале,
- да осигура запослене преко трећег лица од повреда на раду као и да обезбеди адекватну опрему за заштиту на раду намењену запосленима,
- да изврши оспособљавање радника за безбедан рад,
- да достави Надзорном органу списак радника који ће радити на конкретном Објекту који садржи: име и презиме радника, матични број, број личне карте, радно место и опис послова

које ће вршити на конкретном Објекту (радови на Објекту, преузимање опреме и монтажног материјала, израде Пројектне документације и сл.),

- да достави Надзорном органу списак алата и инструмената које ће користити приликом извођења Радова. За инструменте је обавезно навести произвођачки назив инструмента са серијским бројем,
- машине, оруђа, ручно и механизовано, продужни каблови и радне платформе морају бити наменски технички исправне током процеса рада уговорених послова. Оруђа за рад које подлеже периодичном прегледу, мора имати важећи стручни налаз,
- да омогући Наручиоцу сталан надзор над Радовима и контролу количине и квалитета уграђене Опреме и употребљеног Монтажног материјала,
- да заједно са Надзорним органом сачини коначан обрачун изведених Радова у року не дужем од 15 календарских дана од дана завршетка Радова,
- да изврши и друге обавезе у складу са Законом, Општим условима и другим позитивноправним прописима.

## **Члан 15. Одговорност Извођача**

Извођач преузима пуну одговорност за Радове од почетка њиховог извођења до примопредаје, као и у току гарантног рока. Уколико у том времену на Објекту, Опреми и Монтажном материјалу се утврде неки недостаци или дође до било каквог оштећења из разлога за које је одговоран Извођач, исти ће о свом трошку отклонити штету на начин да Радови у свему испуне уговорене услове и техничке захтеве. У току извођења Радова Извођач ће заштитити Наручиоца од сваке одговорности проистекле услед било каквог пропуста или радње Извођача супротне Закону, Општим условима или Наручбеници. Извођач је у том случају дужан да Наручиоцу накнади стварну штету и измаклу корист која из штетне радње произлази.

Извођач је искључиво одговоран према трећим лицима за све штете које наступе услед непридржавања законских прописа с његове стране.

Извођач у потпуности и без ограничења одговара за сваку штету која настане поступањем његових подизвођача, запослених и других лица која ангажује.

## **Члан 16. Обавезе Наручиоца**

Наручилац има следеће обавезе:

- да у складу са Законом пријави почетак Радова и рок завршетка Радова,
- да Извођачу достави потребну Техничку документацију, уведе Извођача у посао и отвори Градилиште,
- да обезбеди стручни надзор за извођење свих врста Радова,
- да на Законом предвиђен начин контролише целокупан ток извођења Радова,
- да по пријему писаног обавештења Извођача да су уговорени Радови реализовани:
  - изврши контролу квалитета изведених Радова и уграђене Опреме и Монтажног материјала,
  - сачини Записник о примопредаји Објекта, односно Записник о контроли квалитета који потписују овлашћени представници Страна,
  - заједно са Извођачем сачини коначан обрачун/окончану ситуацију изведених Радова у року не дужем од 15 календарских дана од дана завршетка Радова.
  - обезбеди технички преглед Објекта,
- друге обавезе у складу са Законом, Општим условима и позитивно правним прописима.

## **Члан 17. Осигурање**

Извођач је дужан да пре увођења у посао осигура Радове, Опрему и Монтажни материјал од уобичајених ризика до њихове пуне вредности, у корист Наручиоца, и достави Наручиоцу оригинал полисе осигурања са важношћу за цео период извођења Радова.

Извођач је дужан да пре увођења у посао достави Наручиоцу оригинал полисе осигурања од одговорности према трећим лицима и стварима са важношћу за цео период извођења Радова, у



свему према важећим законским прописима.

Уколико се рок за извођење Радова продужи, Извођач је обавезан да достави, пре истека уговореног рока, оригинал полисе осигурања из става 1. и 2. овог члана са новим периодом осигурања.

Оригинална полиса осигурања доставља се надлежној организационој целини Наручиоца, која ће бити наведена у Наручбеници.

У случају да Извођач не осигура Опрему како је предвиђено ставом 1 овог члана, Извођач ће обештетити Наручиоца у потпуности и без ограничења за захтеве проистекле из осигурања од одговорности према трећим странама или оштећења било које физичке имовине проистеклих из извршења Наручбенице.

## **Члан 18. Контрола квалитета**

Одмах по завршетку Радова Извођач обавештава Наручиоца да су Радови који су предмет Наручбенице завршени. Датум завршетка Радова се уписује у Грађевински дневник. Овлашћена лица Наручиоца ће извршити контролу квалитета изведених Радова, испоручене Опреме и Монтажног материјала и сачинити Записник о примопредаји Објекта, односно Записник о контроли квалитета који потписују овлашћени представници обе Стране. Записник о примопредаји Објекта садржи следеће податке:

- да ли су Радови изведени по Наручбеници, прописима и правилима струке,
- да ли квалитет изведених Радова одговара уговореном квалитету,
- о којим питањима техничке природе није постигнута сагласност овлашћених представника Страна са утврђеним роком за отклањање наведених неусаглашености,
- констатацију о примопредаји гарантних листова и атеста за Опрему и Монтажни материјал коју испоручује Извођач,
- датум завршетка Радова и датум извршене примопредаје.

Обавезни прилог Записника о примопредаји Објекта, односно Записника о контроли квалитета је мерни протокол за Објекте на које се примењују мерења и тестирања функционалних карактеристика. Извођач је дужан да обезбеди одговарајуће инструменте за вршење контроле квалитета.

Пре почетка Контроле квалитета Извођач је обавезан да Наручиоцу достави 1 радни примерак Пројеката изведеног Објекта у електронској и папирној форми. У случају да Наручилац има примедбе на Пројекат изведеног објекта, доставља их Извођачу у року од 5 дана од дана пријема истог или у року од 2 дана од дана обављене контроле квалитета (који рок касније наступи). Извођач је у обавези да изврши корекције и уз примерак на којем су назначене корекције, достави кориговани Пројекат изведеног објекта на начин како је наведено у члану 12. Општих услова.

Извођач је дужан да поступи по свим писаним примедбама Наручиоца и Надзора на квалитет изведених Радова, уграђене Опреме и Монтажног материјала, те да по тим примедбама отклони, о свом трошку, недостатке или пропусти.

По извршеној контроли квалитета и примопредаји Радова, уграђене Опреме и Монтажног материјала, Наручилац се обавезује да заједно са Извођачем сачини коначни обрачун изведених Радова у року не дужем од 15 календарских дана од дана завршетка Радова.

## **Члан 19. Гарантни рок**

Гарантни рок за изведене Радове је најмање 24 месеца од дана потписивања позитивног Записника о примопредаји Објекта, односно Записника о контроли квалитета. За Опрему и Монтажни материјал важи гарантни рок произвођача Опреме, односно Монтажног материјала, који не може бити краћи од 24 месеца од дана потписивања позитивног Записника о примопредаји Објекта, односно Записника о контроли квалитета.

Извођач је дужан да у гарантном периоду све недостатке на Објекту или Опреми/Монтажном материјалу настале начином извођења Радова, или оштећења настала из разлога за које је Извођач одговоран, отклони о свом трошку у примереном року који одреди Наручилац. Уколико Извођач одбије да у примереном року о свом трошку, отклони такве недостатке или оштећења, Наручилац задржава право да их отклони сам или преко трећег лица, на терет Извођача, а има право и на накнаду штете коју трпи због тога.

#### **Члан 20. Виша сила**

Уколико после ступања Наручбенице на снагу наступе околности више силе које доведу до ометања или онемогућавања извршења уговорних обавеза, рокови извршења обавеза Страна оправдано ће се продужити за време трајања више силе.

Виша сила подразумева екстремне и ванредне догађаје који се не могу предвидети, који су се догодили без воље и утицаја Страна и који нису могли бити спречени од Стране погођене вишом силом. Као виша сила могу се сматрати, али не искључиво, догађаји као што су поплаве, земљотреси и пожари, политичка збивања (рат, нереди већег обима, штрајкови), императивне одлуке власти (забрана промета увоза и извоза). Недостатак репроматеријала и радне снаге неће се сматрати вишом силом.

Страна погођена вишом силом одмах ће у писаној форми обавестити другу Страну о настанку непредвиђених околности и доставити одговарајуће доказе.

Уколико околности више силе трају дуже од 3 месеца, свака Страна има право да раскине Наручбеницу.

#### **Члан 21. Раскид Наручбенице**

Уколико Наручилац стекне право на максимални износ уговорне казне, Наручилац може путем писаног обавештења позвати Извођача да заврши реализацију Наручбенице, узимајући у обзир техничке и друге релевантне услове као и сва већ настала закашњења. Ако Извођач не заврши реализацију у тако датом року Наручилац ће имати право да одмах раскине Наручбеницу достављањем писаног обавештења Извођачу.

Свака Страна може да раскине Наручбеницу давањем писаног обавештења другој Страни уколико се догоди један од следећих случајева:

- ако друга Страна начини повреду Општих услова и/или услова Наручбенице и по пријему писаног обавештења у коме се наводи прекршај или повреда Општих услова и/или услова Наручбенице пропусти да исправи такву повреду у року од 30 дана или у било којем дужем временском периоду наведеном у том обавештењу, а такав рок мора да буде разуман узимајући у обзир све релевантне околности,
- уколико се против друге Стране покрене поступак стечаја или друга Страна постане неспособна за плаћање и ако такав поступак не буде обустављен у року од 90 (деведесет) дана од датума покретања поступка,
- у случају више силе, у складу са одредбама члана 20. Општих услова.

Одредбе садржане у Општим условима за које је то изричито наведено или које по свом смислу и контексту треба да се наставе после истека или раскида Наручбенице остаће на снази после њеног истека или раскида као што су права и обавезе проистекли из одредби о поверљивости.

#### **Члан 22. Поверљивост**

Израз „Поверљиве информације“ подразумева било које информације, у виду записа или усмено изречене, које једна Страна открива другој Страни у вези са конкретним послом, као што су информације или подаци који се односе на производе било које Стране или њено пословање и све планиране захтеве у погледу производње, подршке или услуга, које су Стране размениле по ступању Наручбенице на снагу, које су јасно и уочљиво наведене или означене на одговарајући

начин (тј. легендом или на други начин) као «поверљиве или заштићене» у време откривања информација или података.

Ниједна Страна неће, без писаног пристанка друге Стране, открити трећој страни било коју поверљиву информацију коју јој је друга Страна доставила по конкретном послу. Страна која прима такве поверљиве информације пристаје да их третира као строго поверљиве и неће их открити, директно или индиректно, било ком другом лицу, привредном друштву, корпорацији, удружењу или субјекту у било које сврхе и неће користити или умножавати такве поверљиве информације осим за сврхе пружања Услуга. Такве поверљиве информације могу се открити у циљу пружања Услуга само оним запосленима код Стране која прима информације, а којима је оправдано потребан приступ таквим информацијама и који имају обавезу чувања тајности према Страни која прима информације, и само док је то потребно у сврхе таквог извршења.

Претпоставља се да се одредбе о поверљивости не примењују на било које информације примљене по конкретном послу:

- које су биле познате Страни која прима информације пре него што их је примила од друге Стране (што је документовано код Стране која прима информације),
- које су опште познате или су постале опште познате (али не услед пропуста Стране која прима информације),
- које је трећа страна доставила Страни која прима информације за коју Страна која прима информације у доброј вери сматра да је слободна да изврши такво откривање и без ограничења на откривање,
- сопствене поверљиве информације Стране која открива информације које је та Страна открила трећој страни уопштено, без ограничења на откривање,
- које је самостално развила Страна која прима информације без коришћења било каквих поверљивих информација које јој је дала Страна која открива информације.

Обавеза поверљивости наставиће да важи у периоду од 5 (пет) година након истека и/или раскида Наручбенице.

### **Члан 23. Уступања права и обавеза**

Ниједна Страна нема право да Наручбеницу или неко од својих права и обавеза из Општих услова и Наручбенице уступи, прода нити заложити трећем лицу без претходне писане сагласности друге Стране.

### **Члан 24. Измене и допуне Наручбенице**

Измене и допуне Наручбенице могу се вршити само уз обострану сагласност Страна.

### **Члан 25. Материјално право**

За тумачење уговорних одредби и за све што није изричито регулисано Општим условима и Наручбеницом, као и за сва спорна питања која могу настати из Општих услова и Наручбенице, примењиваће се одговарајући позитивно правни прописи Републике Србије.

### **Члан 26. Решавање спорова**

Све спорове проистекле из или у вези са Општим условима и Наручбеницом, укључујући и сва питања везана за његово постојање, важење или раскид, Стране ће решавати споразумно. Све спорове које Стране не могу да реше споразумно, решаваће стварно надлежан суд у Београду.

### **Члан 27. Ступање Наручбенице на снагу**

Наручбеница ступа на снагу након њеног потписивања од стране овлашћених представника Страна.

## Члан 28. Важење Општих услова

Општи услови ступају на снагу даном објављивања. Ступањем на снагу Општих услова, престају да важе Општи услови о извођењу радова Предузећа за телекомуникације „Телеком Србија“ акционарско друштво Београд верзија 2/29102009 бр. 285074/1 од 3.11.2009. године.



**ГЕНЕРАЛНИ ДИРЕКТОР**

Предраг Ђулибрк

### Прилози:

Прилог 1: Модел меничног овлашћења за добро извршење посла

Прилог 2: Модел банкарске гаранције за добро извршење посла

Прилог 3: Модел банкарске гаранције за обезбеђење аванса

**ПРИЛОГ 1**

**Менично овлашћење за добро извршење посла  
(модел)**

**ДУЖНИК**

(НАЗИВ ПРЕДУЗЕЋА

м.б. \_\_\_\_\_

ПИБ \_\_\_\_\_

ТЕКУЋИ РАЧУН \_\_\_\_\_ банка \_\_\_\_\_

ИЗДАЈЕ

**МЕНИЧНО ПИСМО – ОВЛАШЋЕЊЕ**  
- за корисника бланко сопствене менице -

КОРИСНИК: Предузеће за телекомуникације „Телеком Србија“ акционарско друштво Београд, Таковска 2, (поверилац)

Предајемо Вам бланко сопствену меницу серијски број: \_\_\_\_\_ и овлашћујемо Предузеће за телекомуникације „Телеком Србија“ акционарско друштво Београд, Ул. Таковска 2, као повериоца, да предату меницу може попунити до износа од 10% укупне вредности Наруџбенице бр. \_\_\_\_\_ од \_\_\_\_\_ године, (у даљем тексту: Наруџбеница) што износи \_\_\_\_\_ динара, уколико Дужник не изврши потпуно или делимично обавезе по Наруџбеници, као што је дефинисано у поменутој Наруџбеници.

Овлашћујемо Предузеће за телекомуникације „Телеком Србија“ акционарско друштво Београд, као повериоца, да у складу са одредбама предметне Наруџбенице, може попунити меницу за наплату за износ дуга према одредбама Наруџбенице и да безусловно и неопозиво, без протеста и трошкова, вансудски у складу са важећим прописима изврши наплату са свих рачуна (НАЗИВ ДУЖНИКА), а у корист Предузећа за телекомуникације „ТЕЛЕКОМ СРБИЈА“ акционарско друштво Београд, Таковска 2.

(НАЗИВ ДУЖНИКА) се одриче права на повлачење овог овлашћења, на стављање приговора на задужење и на сторнирање задужења по овом основу за наплату.

Меница је важећа и у случају да у току трајања уговорног односа дође до промене лица овлашћеног за заступање, лица овлашћених за располагање средствима са рачуна, промене печата, статусних промена, оснивања нових правних субјеката од стране (НАЗИВ ДУЖНИКА).

Меница је потписана од овлашћеног-их лица за заступање и располагање средствима са рачуна (НАЗИВ ДУЖНИКА), XXXXXX XXXXX.

Ово овлашћење сачињено је у 2 (два) истоветна примерка, од којих 1 (један) задржава (НАЗИВ ДУЖНИКА), а 1 (један) Предузеће за телекомуникације „ТЕЛЕКОМ СРБИЈА“ акционарско друштво Београд.

У \_\_\_\_\_,  
Дана \_\_\_\_\_

Издавалац менице

## ПРИЛОГ 2

### Банкарске гаранције за добро извршење посла по Наручбеници бр. \_\_\_\_\_ од \_\_\_\_\_ године (модел)

За: Предузеће за телекомуникације „Телеком Србија“ акционарско друштво, Београд  
Таковска 2, 11 000 Београд, Република Србија

Будући да се \_\_\_\_\_ (назив и адреса Извођача) (даље у тексту "Уговарач") обавезао да ће, у складу са Наручбеницом бр. \_\_\_\_\_ од \_\_\_\_\_ (датум) извршити \_\_\_\_\_ (навести послове из предмета Наручбенице) (даље у тексту „Наручбеница“) и да сте поменутом Наручбеницом предвидели да ће Вам Уговарач доставити неопозиву и безусловну банкарску гаранцију, издату од стране првокласне банке прихватљиве за Наручиоца, на износ од 10% укупне вредности Наручбенице, као обезбеђење извршења свих својих обавеза у потпуности на начин како је предвиђено Наручбеницом, сагласни смо да Уговарачу дамо такву гаранцију за добро и у року извршење посла.

Стога, сада овим потврђујемо да смо гарант и да смо Вам одговорни, у име Уговарача, до износа од \_\_\_\_\_ (износ Гаранције РСД/ЕУР бројем и словима).

#### (за банкарску гаранцију која је везана за ЕУР)

Плаћање ће бити извршено у динарској противвредности по средњем девизном курсу НБС за ЕУР/РСД на дан наплате гаранције за добро извршење посла.

Ми, \_\_\_\_\_ (назив банке) (у даљем тексту: Гарант) се безусловно и неопозиво обавезујемо да ћемо Вам платити, на Ваш први позив и без примедби или расправе, било који износ или износе у границама до \_\_\_\_\_ (износ Гаранције РСД/ЕУР бројем и словима), а да при томе није потребно да докажете или изнесете разлоге за Ваш позив за плаћање захтеваног износа.

Ми овим документом одричемо потребу да, пре упућивања позива нама, од Уговарача захтевате поменути дуг.

Надаље смо сагласни да нас било каква измена, допуна или друга модификација услова и модалитета Наручбенице или послова који се по њему извршавају или било ког уговорног документа између Вас и Уговарача неће ослободити било које обавезе по овој гаранцији и овим одбацујемо прихватање таквог обавештења о било којој измени, допуни или другој модификацији.

Ова гаранција важи до \_\_\_\_\_ године.

По истеку горе наведеног периода важења гаранција ће аутоматски постати неважећа без обзира да ли нам је или не овај документ враћен.

Потпис и печат Гаранта \_\_\_\_\_

Назив Гаранта \_\_\_\_\_

Адреса \_\_\_\_\_

Датум \_\_\_\_\_

### ПРИЛОГ 3

#### Банкарске гаранције за обезбеђење аванса по Наручбеници бр. \_\_\_\_\_ од \_\_\_\_\_ године (модел)

За: Предузеће за телекомуникације „Телеком Србија“ акционарско друштво Београд  
Таковска бр.2, 11 000 Београд, Република Србија

Будући да се \_\_\_\_\_ (назив и адреса Извођача) (даље у тексту "Уговарач") обавезао да ће, у складу са Наручбеницом бр. \_\_\_\_\_ од \_\_\_\_\_ (датум) извршити \_\_\_\_\_ (навести послове из предмета Наручбенице) (даље у тексту „Наручбеница“) и да сте поменутом Наручбеницом предвидели да ће Вам Уговарач доставити неопозиву и безусловну банкарску гаранцију, као средство финансијског обезбеђења за потпуно и тачно извршење уговорних обавеза за које је предвиђено авансно плаћање, издату од банке прихватљиве за Наручиоца, на укупан износ аванса, сагласни смо да дамо Уговарачу такву авансну гаранцију.

Ми, \_\_\_\_\_ (назив банке) (у даљем тексту: Гарант), по налогу Уговарача, безусловно и неопозиво гарантујемо, не само као јемац већ као главни дужник, плаћање Наручиоцу \_\_\_\_\_ (назив Наручиоца), на његов први позив и без протеста, одбацујући било какво право на примедбу са наше стране и без обавезе претходног потраживања Наручиоца према Уговарачу, у износу који не премашује \_\_\_\_\_ (износ Гаранције у РСД/ЕУР бројем и словима).

#### (за банкарску гаранцију која није везана за ЕУР)

Неоправдани аванс ће се ревалоризовати применом индекса раста потрошачких цена од дана уплате аванса до датума наплате банкарске гаранције за обезбеђење аванса.

#### (за банкарску гаранцију која је везана за ЕУР)

Плаћање ће бити извршено у динарској противвредности по средњем девизном курсу НБС за ЕУР/РСД на дан наплате банкарске гаранције.

Надаље смо сагласни да нас било каква измена, допуна или друга модификација услова Уговора или извршења испоруке по Уговору или било ког другог уговорног документа између \_\_\_\_\_ (назив Наручиоца) и Уговарача неће ослободити било које обавезе по овој гаранцији, и овим одбацујемо прихватање таквог обавештења о било којој измени, допуни или другој модификацији.

Ова гаранција ступа на снагу од датума извршеног авансног плаћања по Наручбеници до датума када Уговарач прими обострано потписани Записник о примопредаји за последњи Објекат, односно Записник о контроли квалитета или Гарант измири Наручиоцу укупан износ потраживања, на ранији од ових датума.

По истеку горе наведеног периода важења гаранција ће аутоматски постати неважећа без обзира да ли нам је или не овај документ враћен.

Потпис и печат Гаранта \_\_\_\_\_

Назив Гаранта \_\_\_\_\_

Адреса \_\_\_\_\_

Датум \_\_\_\_\_